

Отчет об исполнении договора управления за 2023г.

Дом: Воткинское шоссе, 128
(до 26.09.2023г.)

| | |
|-----------------------------|----------|
| Площадь, м2 | 2 192,55 |
| жилье | 2 192,55 |
| нежилье | 0,00 |
| Площадь МОП, м2 | |
| для ХВС, ГВС, водоотведение | 277,30 |
| для электрической энергии | 277,30 |

Финансовый результат на 31.12.2023:

| Наименование | Сумма, руб. |
|--|-------------|
| Содержание жилья, в т.ч | 0,00 |
| Финансовый результат на 31.12.2023г. (без учета задолженности) | 0,00 |
| Задолженность собственников за жилищно-коммунальные услуги | -218 194,99 |

| Наименование услуги | Сальдо на начало отчетного периода ("-" долг, "+" переплата) | Начислено | Оплачено поставщику за работы, услуги | Перерасчет | Сальдо на конец отчетного периода ("-" долг, "+" переплата) |
|---|--|-------------|---------------------------------------|------------|---|
| 1 Содержание жилья | 0,00 | 351 823,63 | 363 986,06 | 12 162,43 | 0,00 |
| 2 Коммунальные услуги | 0,00 | 36 886,00 | 49 048,43 | 12 162,43 | 0,00 |
| Холодное водоснабжение, в т.ч.: | 0,00 | 3 873,89 | 0,00 | -3 873,89 | 0,00 |
| ХВС для сод.о.и. | 0,00 | 3 873,89 | 0,00 | -3 873,89 | 0,00 |
| Горячее водоснабжение, в т.ч.: | 0,00 | 18 435,10 | 10 197,23 | -8 237,87 | 0,00 |
| ГВС для сод.о.и. | 0,00 | 18 435,10 | 10 197,23 | -8 237,87 | 0,00 |
| Водоотведение, в т.ч.: | 0,00 | 5 600,76 | 0,00 | -5 600,76 | 0,00 |
| Водоотведение для сод.о.и. | 0,00 | 5 600,76 | 0,00 | -5 600,76 | 0,00 |
| Электрическая энергия, в т.ч.: | 0,00 | 8 976,25 | 38 851,20 | 29 874,95 | 0,00 |
| Электрическая энергия для сод.о.и. | 0,00 | 8 976,25 | 38 851,20 | 29 874,95 | 0,00 |
| Финансовый результат с учетом задолженности на 31.12.2023г. (руб.): | | -218 194,99 | | | |

Сведения по услугам на конец отчетного периода:

| Услуга | Ед. изм. | Тариф, руб./ед.изм. | Норматив | Исполнитель коммунальной услуги | Коммунальные ресурсы для СОИ (норматив/факт) | Приказ Министерства строительства, энергетики и ЖКХ |
|-------------------------|----------|---------------------|--------------------------------|---------------------------------|--|---|
| Холодное водоснабжение | м³ | 39,24 | 4,97 (сои-0,033) | PCO | норматив | от 16.11.2022г. №25/468 |
| Горячее водоснабжение | м³ | 187,62 | 3,22 (сои-0,033) | PCO | норматив | от 16.11.2022г. №26/58 |
| Водоотведение | м³ | 26,37 | 8,19 (сои-0,066) | PCO | норматив | от 18.11.2022г. №25/469 |
| Электрическая энергия | кВт·ч | 4,63 | Пост. Прав. УР №245 (сои-0,69) | PCO | норматив | от 18.11.2022г. №25/80 |
| Отопление | Гкал | 2 431,39 | Пост. Прав. РФ №354 | PCO | | от 18.11.2022г. №26/56 |
| Услуга | Ед. изм. | Тариф, руб./ед.изм. | Площадь МКД, кв.м. | Сумма в месяц, руб. | | |
| Содержание жилья, в т.ч | кв.м. | 16,2 | 2 192,55 | 35 519,31 | Постановление Администрации города Ижевска №2336 от 29.12.2021г. и №2372 от 30.12.2021г. | |

Исполнительный директор
Ходырев К.А.

